



IMMOCOACH[®]

Nos honoraires

5% TTC pour toute vente supérieure à 400.000 euros net vendeur via mandat de vente (simple ou exclusif)

4% TTC pour toute recherche via mandat de recherche

Forfait de 20.000 euros TTC, pour toute vente de bien, terrain constructible ou non-constructible dont le prix de vente net vendeur est inférieur ou égal à 400.000 euros.

TVA = 20% (à la date du 1er janvier 2017).

Avis de valeur : 300 euros TTC mais offert si prise de mandat de vente.

NOS MANDATS DE VENTE SONT SOIT HONORAIRES CHARGE VENDEUR SOIT HONORAIRES CHARGE ACHETEUR SOIT LES 2.

Pour toute signature de mandat exclusif, nous renforçons notre budget de communication pour augmenter nos chances de vendre vite soit :

- *Une diffusion du bien sur tous nos supports Internet et sur ceux de nos partenaires / associés en France et à l'étranger*
- *Une diffusion du bien sur un support papier spécialisé en « immobilier grand standing et de prestige »*
- *Une large diffusion sur tous nos réseaux sociaux et ceux de nos partenaires / associés en France et à l'étranger*
 - *L'intervention d'un photographe professionnel (à confirmer)*

Siège social : IMMOCOACH SARL, 8, rue Victoire Mangot - 83320 CARQUEIRANNE

RCS TOULON 528 867 732. Code APE : 6831Z

Carte de transactions immobilières n°CPI 8305 2016 000 003 697 (Professional Card) délivrée par la CCI du Var.

TVA intra-communautaire : FR 10 528 867 732

Caisse de Garanties GALIAN à hauteur de 120.000 euros sans managements de fonds

RCP MMA Police n°120.137.405.

Fichier clients enregistré à la CNIL sous le numéro 1895552.